

ขอบเขตของงาน (TOR)

โครงการก่อสร้างอาคารสโมสรรวมมหาวิทยาลัยและบริการทางการแพทย์

๑. ความเป็นมา

ด้วยมหาวิทยาลัยเชียงใหม่มีความประสงค์จะก่อสร้างอาคารสโมสรรวมและบริการทางการแพทย์ ทดแทนอาคารสโมสรรข้าราชการ พนักงานมหาวิทยาลัย ซึ่งเดิมเป็นอาคาร ค.ส.ล ชั้นเดียว ก่อสร้างมาแล้วตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๐๘ โดยมีสภาพเก่า ชำรุด ทรุดโทรมและหลังคารั่วซึม มีพื้นที่ประโยชน์การใช้สอยไม่รองรับและเพียงพอต่อการขยายตัวกับการพัฒนามหาวิทยาลัย จึงมีความจำเป็นที่จะต้องก่อสร้างอาคารหลังใหม่ขึ้น เพื่อใช้ประโยชน์พื้นที่ให้สามารถใช้ร่วมกันในหลายๆส่วนงานและให้บริการทางการแพทย์ รองรับกิจกรรมต่างๆตามยุทธศาสตร์ของมหาวิทยาลัย เช่น คลินิกทางการแพทย์ คณะแพทยศาสตร์, บริการทางทันตกรรม คณะทันตแพทยศาสตร์, คลินิกกายภาพบำบัด กิจกรรมบำบัด และส่งเสริมสุขภาพ คณะเทคนิคการแพทย์, ร้านยาและห้องเรียนสำหรับนักศึกษา คณะเภสัชศาสตร์ และพื้นที่สโมรรวมมหาวิทยาลัย เป็นต้น รวมไปถึงเพื่อเป็นศูนย์รวมการให้บริการแก่นักศึกษา บุคลากรภายในมหาวิทยาลัยและบุคคลทั่วไป

๒. วัตถุประสงค์

เพื่อก่อสร้างอาคารสโมรรวมมหาวิทยาลัยและบริการทางการแพทย์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้



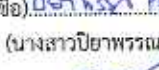
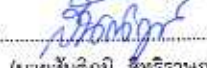
๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

/๓.๕ ไม่เป็น...

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ (รองศาสตราจารย์ประเสริฐ ฤกษ์เกรียงไกร)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เอกชัย มหาเอก)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์กัมปนาท รตนเสนันันท์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์นายแพทย์วันวิทย์ วิพระศักดิ์ศิลป์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ทพญ.ดร.ปิยะนุช เพิ่มพานิช)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สรินยา ศรีเพชรารู)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นายสุวัฒน์ งามดี)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นายสีเทา สภาจิตร)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้อำนวยการสำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปโภค)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (หัวหน้างานบริการสารบรรณูปโภคและซ่อมบำรุง)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (หัวหน้างานอาคารสถานที่)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นางสาวปิยาพรรณ สิริมาตย์)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (นายสันติภูมิ สิทธิราชกูร์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นางสาวสุณิสา ธีตรานนท์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นางสาวกานดา สังขวารี)
(ลงชื่อ)  กรรมการและเลขานุการ (นางจิราพร เมืองมูล)		

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐ ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ ภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ ณ วันยื่นข้อเสนอราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการยื่นข้อเสนอ ราคาครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มี คำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอ ต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e- GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีผลงานก่อสร้างอาคารบริการทางการแพทย์หรือสาธารณสุข โดยเป็นผลงานที่เป็น คู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของภาครัฐ (รัฐบาลไทย) ซึ่งต้องเป็นผลงานก่อสร้างที่มีวงเงินต่อสัญญาไม่น้อยกว่า ๔๕,๐๐๐,๐๐๐.- บาท (สี่สิบล้านบาทถ้วน) ภายในระยะเวลาไม่เกิน ๑๐ ปี นับจากวันส่งมอบงานงวดสุดท้าย โดย ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงานดังกล่าว และสำเนาสัญญาจ้างและรายละเอียดบัญชีแสดงปริมาณค่าวัสดุและ ค่าแรงงานก่อสร้างของผลงานก่อสร้างดังกล่าว ยื่นพร้อมการยื่นเอกสารเสนอราคา

/ในกรณี...

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(รองศาสตราจารย์ประเสริฐ ฤกษ์เกรียงไกร)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์กัมปนาท รตะเวสสนันท์)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สรินยา ศรีเพชรารุอ)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ผู้อำนวยการสำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(หัวหน้างานบริหารสาธารณูปโภคและซ่อมบำรุง)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายสันติภูมิ สิทธิราชฎ์)

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ
(นางจิราพร เมืองมูล)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เอกชัย มหาเอก)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์นายแพทย์วันวิทย์ วิชะศักดิ์สีเมทา)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายสุวัฒน์ งามดี)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปโภค)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(หัวหน้างานอาคารสถานที่)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นางสาวสุณิสา อีตรานนท์)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ทพ.ดร.ปิยะนุช เพิ่มพานิช)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายสิทธิ งามจิตร์)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นางสาวปิยาพรรณ สิริมาตย์)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นางสาวกานดา สังขวารี)

ในกรณี ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม "กิจการร่วมค้า" ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอราคากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอได้

ทั้งนี้ "กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่" หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

(๓) การพิจารณาผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" มหาวิทยาลัยเชียงใหม่ จะพิจารณาตามแนวทางของหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัย ส่วนที่ ๓๓๖๖ กค(กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว ๕๘๑ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๖๓ โดยกิจการร่วมค้าที่มีสิทธิในการเข้ายื่นข้อเสนอได้แก่

(๓.๑) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย ทั้งนี้ผู้ร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ร่วมลงทุนมากกว่าร้อยละ ๕๐

/(๓.๒) งานซื้อ....

(ลงชื่อ) กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ประเสริฐ ฤกษ์เกรียงไกร)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์กัมปนาท รดเวสสนันท์)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สรินยา ศรีเพชรกุล)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(ผู้อำนวยการสำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(หัวหน้างานบริการสาธารณูปโภคและซ่อมบำรุง)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายสันติภูมิ สิทธิราชบุรี)

(ลงชื่อ) กรรมการและเลขานุการ
(นางจิราพร เมืองมูล)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เอกชัย มหาเอก)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์นายแพทย์วันรักษ์ วัชรศักดิ์ศิลป์)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายสุวัฒน์ งามดี)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปโภค)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(หัวหน้างานอาคารสถานที่)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นางสาวสุณิสา ธีตรานนท์)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจรรย์)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ทพญ.ดร.ปิยะนุช เพิ่มพานิช)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายสิทธิฯ สุภาวจิตร)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นางสาวปิยาพรรณ ศิริมาตย์)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นางสาวกานดา สังขวารี)

(๓.๒) งานซื้อหรือจ้าง และงานก่อสร้าง กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

(๓.๓) งานก่อสร้างที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลางตามสาขางานก่อสร้างที่คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการกำหนด กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้างสาขา ... ไม่น้อยกว่าชั้น ... ประเภท ... ไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลักผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

๔. รายการละเอียดของงาน

โครงการก่อสร้างอาคารสโมสรและบริการทางการแพทย์ มหาวิทยาลัยเชียงใหม่

๑. หมวดงานโครงสร้าง
๒. หมวดงานสถาปัตยกรรม
๓. หมวดงานตกแต่งภายใน
๔. หมวดงานภูมิสถาปัตยกรรม
๕. หมวดงานระบบสุขาภิบาลและดับเพลิง

/๖. หมวดงาน...

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ (รองศาสตราจารย์ประเสริฐ มุกข์เกรียงไกร)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เอกชัย มหาเอก)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์กัมปนาท รตเวสสนันท์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์นายแพทย์วรวิทย์ วัชรศักดิ์ศิลป์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ทพญ.ดร.ปิยะนุช เต็มพานิช)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สรินยา ศรีเพชรกุล)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นายสุวัฒน์ งามดี)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นายลิขิตา สุภาวจิตร)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้อำนวยการสำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปโภค)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (หัวหน้างานบริการสารสนเทศและคอมพิวเตอร์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (หัวหน้างานอาคารสถานที่)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นางสาวปิยาพรรณ ศิริมาตย์)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นางสาวสุเมธิตา ชัดรานนท์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นางสาวกานดา สังขวารี)
(ลงชื่อ)  กรรมการและเลขานุการ (นางจิราพร เมืองมูล)		

- ๖. หมวดงานระบบไฟฟ้า,สื่อสาร
- ๗. หมวดงานระบบปรับอากาศ
- ๘. หมวดงานครุภัณฑ์
- ๙. หมวดงานอื่นๆ ที่ปรากฏตามรูปแบบรายการ

๕. ผู้ได้รับการคัดเลือกให้เป็นคู่สัญญากับมหาวิทยาลัยจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

๕.๑ จัดเตรียมบุคลากรประจำโครงการและผู้ควบคุมงานที่มีคุณสมบัติเป็นไปตามกฎหมายควบคุมอาคารที่กำหนดดังต่อไปนี้-

๕.๑.๑ ผู้จัดการโครงการ (ประจำโครงการเต็มเวลา) และต้องไม่ซ้ำกับบุคลากรประจำตำแหน่งอื่นจำนวน ๑ คน โดยต้องมีประสบการณ์ทำงานด้านบริหารโครงการก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า ๑๐ ปี

๕.๑.๒ วิศวกรควบคุมงาน (ประจำโครงการเต็มเวลา) โดยจะต้องเป็นวิศวกรประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาโยธา ระดับสามัญวิศวกรขึ้นไป ไม่น้อยกว่า ๑ คน

๕.๑.๓ วิศวกรควบคุมงาน (ประจำโครงการเต็มเวลา) โดยจะต้องเป็นวิศวกรประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาไฟฟ้ากำลัง ระดับสามัญวิศวกรขึ้นไป ไม่น้อยกว่า ๑ คน

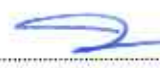
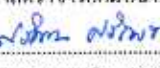
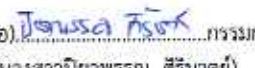
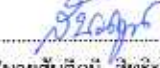
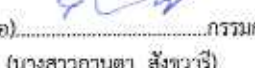
๕.๑.๔ วิศวกรควบคุมงาน (ประจำโครงการเต็มเวลา) โดยจะต้องเป็นวิศวกรประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาเครื่องกล ระดับภาคีวิศวกรขึ้นไป โดยต้องมีประสบการณ์ไม่น้อยกว่า...๕..ปี ไม่น้อยกว่า ๑ คน

๕.๑.๕ วิศวกรควบคุมงาน (ประจำโครงการเต็มเวลา) โดยจะต้องเป็นวิศวกรประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาสีและเคลือบ ระดับภาคีวิศวกรขึ้นไป โดยต้องมีประสบการณ์ไม่น้อยกว่า...๕..ปี ไม่น้อยกว่า ๑ คน

๕.๑.๖ สถาปนิก (ประจำโครงการเต็มเวลา) ที่มีใบประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมสาขาสถาปัตยกรรมหลัก ระดับสามัญสถาปนิกขึ้นไป ไม่น้อยกว่า ๑ คน

๕.๑.๗ เจ้าหน้าที่ปลอดภัยโครงการที่มีใบประกอบวิชาชีพ (จป.) (ประจำโครงการเต็มเวลา) ไม่น้อยกว่า ๑ คน

โดยให้...

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ (รองศาสตราจารย์ประเสริฐ มุกข์เกรียงไกร)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เอกชัย มหาเอก)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์กัมภักดิ์ รตเวสสินันท์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์นายแพทย์วันวิรัช วัชรศักดิ์ศิลป์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ทพ.ดร.ปิยะบุษย์ เต็มพานิช)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เสริญยา ศรีเพชรราช)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นายสุวัฒน์ งามดี)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นายสิทธิ สุขมาวจิตร)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้อำนวยการสำนักงบประมาณและจัดการทรัพย์สิน)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปโภค)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (หัวหน้างานบริการสาธารณูปโภคและซ่อมบำรุง)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (หัวหน้างานอาคารสถานที่)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นางสาวปิยาพรรณ สิริมาตย์)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (นายสันติภูมิ สัตถิราชบุรี)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นางสาวสุนิสา ธีตรานนท์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นางสาวกานตา สังขเวณี)
(ลงชื่อ)  กรรมการและเลขานุการ (นางจิราพร เมืองมูล)		

โดยให้ยื่นเอกสารประกอบการดำเนินการทำงานตามวิชาชีพ, ใบประกอบวิชาชีพและหนังสือยินยอมปฏิบัติงานในโครงการก่อสร้างของบุคลากร ตามข้อ ๕.๑.๑ - ๕.๑.๗ ภายใน ๗ วันหลังจากทำสัญญา กรณียื่นเอกสารในนาม "กิจการร่วมค้า" ให้ยื่นเสนอบุคลากรร่วมกันในนาม "กิจการร่วมค้า" ได้

๕.๒ จัดทำประกันภัยอาคารและจะต้องรับผิดชอบความเสียหายต่ออาคารและสิ่งปลูกสร้างที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินงานก่อสร้างที่มีการคุ้มครองครอบคลุม (ALL RISK) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนส่งมอบงานก่อสร้างแล้วเสร็จ

๕.๓ ชำระค่าบริการสาธารณูปการหรืออื่นๆ เพื่ออำนวยความสะดวกก่อสร้าง (ถ้ามี) ให้แก่มหาวิทยาลัย ตามข้อกำหนดกฎ ระเบียบหรือ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๕.๔ ระหว่างการก่อสร้าง ต้องจัดเตรียมบุคลากรและเครื่องมือ พร้อมดูแลการสัญจรและความปลอดภัยระหว่างการก่อสร้าง ให้ถูกต้องเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และก่อสร้างรั้วรอบโครงการด้วยเมทัลชีทสีเขียว ความสูงไม่น้อยกว่า ๓ เมตร รวมทั้งระบบป้องกันฝุ่นด้านติดกับอาคารข้างเคียง และหากปรากฏว่ามีความขัดแย้งระหว่างรูปแบบรายการก่อสร้าง, รายการประกอบแบบ และบัญชีแสดงรายการประมาณราคา (BOQ) ให้ปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างก่อสร้าง ซึ่งจะพิจารณาโดยยึดประโยชน์ของทางราชการเป็นหลัก

๕.๕ จัดทำแบบ Building information Modelling (BIM) ที่สอดคล้องกับแบบ As - Built Drawing พร้อมทั้งระบบฐานข้อมูลและการตรวจสอบ โดยใช้โปรแกรมตามที่มหาวิทยาลัยฯกำหนด เพื่อประโยชน์ในการบริหารจัดการและบำรุงดูแลรักษาอาคาร

๕.๖ การคิดคำนวณปริมาณงานของผู้รับจ้าง เพื่อขออนุมัติเบิกเงินงวดตามสัญญานั้น ผู้ว่าจ้างจะพิจารณาจากปริมาณงานที่ดำเนินการแล้วเสร็จ โดยใช้วัสดุ (Materials) และปริมาณงานที่ปรากฏในแบบรายละเอียด เพื่อใช้ในงานก่อสร้าง (Shop Drawing) ที่ได้รับการอนุมัติแล้ว โดยหากมีวัสดุหรืองานที่ต้องมีการทดสอบความแข็งแรงและต้องผ่านการทดสอบก่อนจึงจะนำมาคำนวณงานได้

/๕.๗ การเคลียร์...

(ลงชื่อ) กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ประเสริฐ ฤกษ์เกรียงไกร)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์กัมปนาท รอดเวสสนันท์)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สรินยา ศรีเพชรราษฎร์)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(ผู้อำนวยการสำนักบริหารและจัดการทรัพย์สิน)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(หัวหน้างานบริหารอาคารอนุรักษ์และซ่อมบำรุง)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์)

(ลงชื่อ) กรรมการและเลขานุการ
(นางจิราพร เมืองมูล)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เอกชัย มหาเอก)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์นายแพทย์วันรัช วัชรศักดิ์ศิลป์) (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ทพญ.ดร.ปิยะนุช เพิ่มพานิช)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายสุวัฒน์ งามดี)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปโภค)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(หัวหน้างานอาคารสถานที่)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นางสาวสุนิสา อีตรานนท์)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ)

(ลงชื่อ) กรรมการ

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายสิทธา สุภาวจิตร)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นางสาวปิยาพรรณ หิรัญคำ)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นางสาวกานดา สังขาวรี)

๕.๗ การเคลียร์พื้นที่และการล้อมย้ายต้นไม้ที่เป็นอุปสรรคแก่การก่อสร้าง (ถ้ามี) ถือเป็นภาระของผู้รับจ้าง โดยไม่อาจเรียกค่าใช้จ่ายและระยะเวลาเพิ่มเติมได้ และผู้รับจ้างต้องดูแลต้นไม้ให้ตายและให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างจนส่งมอบงานแล้วเสร็จ

๕.๘ กรณีมหาวิทยาลัย จ้างเอกชนควบคุมงานก่อสร้าง หากผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินงานแล้วเสร็จตามสัญญาจ้าง จนทำให้เกิดค่าปรับจากสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายค่าควบคุมงานอีกต่อหนึ่งตามจำนวนเงินที่มหาวิทยาลัยกำหนดในสัญญาจ้างควบคุมงาน

๕.๙ ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งกล้องบันทึกภาพ Time-Lapse สำหรับติดตามงานก่อสร้างตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้างจนแล้วเสร็จ

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

๖.๑ ระยะเวลาการยื่นราคา ๑๒๐ วัน นับจากวันยื่นข้อเสนอ

๖.๒ ระยะเวลาในการดำเนินการ จำนวน ๓๖๐ วัน นับจากวันลงนามในสัญญา หรือวันที่มหาวิทยาลัยฯ สั่งให้เริ่มดำเนินงาน

๗. งวดงานและเงื่อนไขการชำระเงิน

งวดงานและการเบิกจ่ายเงิน แบ่งการเบิกจ่ายเงินออกเป็น ๑๒ งวด โดยให้คิดมูลค่าวัสดุก่อสร้างที่ส่งเข้าสู่โครงการก่อสร้างเพื่อเตรียมการก่อสร้างในงานงวดถัดไป เป็นมูลค่างานได้ร้อยละ ๗๐ ของมูลค่าวัสดุก่อสร้างที่นำเข้าสู่โครงการทั้งหมด ดังนี้.-

งวดที่ ๑ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๒.๕๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานก่อสร้างได้ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓.๕๐ ของปริมาณงานตามสัญญา พร้อมต้องจัดส่งเอกสารดังต่อไปนี้

๑. ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ

/๒. เอกสาร...

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ (รองศาสตราจารย์ประเสริฐ ฤกษ์เกรียงไกร)	(ลงชื่อ).....กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เอกชัย มหาเอก)	(ลงชื่อ).....กรรมการ (รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ)
(ลงชื่อ).....กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์กัมปนาท รตนสถนนท์)	(ลงชื่อ).....กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์นายแพทย์วันรักษ์ วัชรศักดิ์ศิลป์)	(ลงชื่อ).....กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ทพ.ดร.ปิยะบุษ เพิ่มพานิช)
(ลงชื่อ).....กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สรินยา ศรีเพชรารูธ)	(ลงชื่อ).....กรรมการ (นายสุวัฒน์ งามดี)	(ลงชื่อ).....กรรมการ (นายสิทธา สุภาวจิตร)
(ลงชื่อ).....กรรมการ (ผู้อำนวยการสำนักบริหารและจัดการทรัพย์สิน)	(ลงชื่อ).....กรรมการ (ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปโภค)	(ลงชื่อ).....กรรมการ (หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง)
(ลงชื่อ).....กรรมการ (หัวหน้างานบริการสาธารณูปโภคและซ่อมบำรุง)	(ลงชื่อ).....กรรมการ (หัวหน้างานอาคารสถานที่)	(ลงชื่อ).....กรรมการ (นางสาวปิยาพรรณ สิริมาตย์)
(ลงชื่อ).....กรรมการ (นายสันติภูมิ สิทธิราชบุรี)	(ลงชื่อ).....กรรมการ (นางสาวสุณิสา ชิตรานนท์)	(ลงชื่อ).....กรรมการ (นางสาวกานดา สังขวารี)
(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ (นางจิราพร เมืองมูล)		

วิชาชีพ ตามที่กำหนด

๒. เอกสารรับรองบุคลากรควบคุมงานของวิศวกรและสถาปนิกที่มีใบอนุญาตประกอบ
๓. ผลการเจาะสำรวจดิน (ถ้ามี)
๔. การกั้นขอบเขต ป้ายชื่อโครงการ รั้วรอบบริเวณสถานที่ก่อสร้าง
๕. การจัดทำระดับและผังบริเวณที่ก่อสร้าง
๖. แผนงานก่อสร้างทั้งโครงการ ประกอบด้วยแผนตามสัญญาจ้าง และแผนงานของผู้รับจ้าง
๗. Shop Drawing ระบบกันฝุ่นและแผนการติดตั้ง
๘. ผังการบริหารงานบุคลากรของผู้รับจ้างพร้อมใบมอบอำนาจ
๙. รายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
๑๐. เอกสารกรรมสิทธิ์ประกันภัยโครงการ ตามข้อกำหนด

ภายในระยะเวลา ๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง

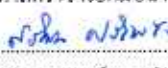
งวดที่ ๒ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๕ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานก่อสร้างได้ ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙ ของปริมาณงานตามสัญญา พร้อมทั้งจัดส่งเอกสารดังต่อไปนี้

๑. ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
๒. แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง และแผนเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนด้วย ในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน
๓. รายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ภายในระยะเวลา ๖๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๓ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๕ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานก่อสร้างได้ ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๑๕ ของปริมาณงานตามสัญญา พร้อมทั้งจัดส่งเอกสารดังต่อไปนี้

/๑. ใบส่ง...

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ (รองศาสตราจารย์ประเสริฐ ฤกษ์เกรียงไกร)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เอกชัย มหาเอก)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์กัมปนาท รอดเวสสันท์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์นายแพทย์วันรักษ์ วัชรศักดิ์ศิลป์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ทพ.ดร.ปิยะนุช เต็มพานิช)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สรนยา ศรีเพชรวาท)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นายสุวัฒน์ งามดี)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นายสิทธา สุภาวจิตร)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้อำนวยการสำนักงนบริหารและจัดการทรัพย์สิน)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปโภค)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (หัวหน้างานบริการสาธารณูปโภคและซ่อมบำรุง)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (หัวหน้างานอาคารสถานที่)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นางสาวปิยาพรรณ สิริมาตย์)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นางสาวสุนิสา ชัตรานนท์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นางสาวกานดา สังขวารี)
(ลงชื่อ)  กรรมการและเลขานุการ (นางจิราพร เมืองมูล)		

๑. ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
๒. แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง และแผนเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนด้วย ในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน
๓. รายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ภายในระยะเวลา ๙๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง




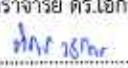
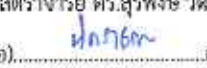
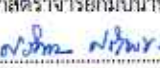






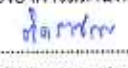
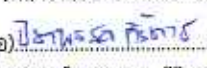
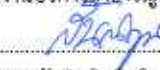


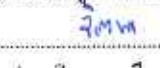
งวดที่ ๔ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๗.๕๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานก่อสร้างได้ ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๒๕ ของปริมาณงานตามสัญญา พร้อมต้องจัดส่งเอกสารดังต่อไปนี้

๑. ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
๒. แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง และแผนเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนด้วย ในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน
๓. รายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
๔. จัดทำแบบการก่อสร้างตามสัญญา ทั้งหมดในรูปแบบของ Building information model (BIM) Level Of Development ระดับ ๓ (LOD๓๐๐) โดยใช้โปรแกรมที่มหาวิทยาลัยกำหนด ภายในระยะเวลา ๑๒๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๕ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๗.๕๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานก่อสร้างได้ ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๓๒.๕๐ ของปริมาณงานตามสัญญา พร้อมต้องจัดส่งเอกสารดังต่อไปนี้

๑. ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
๒. แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง และแผนเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนด้วย ในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

/๓. รายงาน...

(ลงชื่อ) ประธานกรรมการ (รองศาสตราจารย์ประเสริฐ อุกข์เกรียงไกร)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เอกชัย มหาเอก)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์อภิพนาศ รตเวสสนันท์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์นายแพทย์วันวิทย์ วิชะระศักดิ์ศิลป์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ทพ.ดร.ปิยะนุช เพิ่มพานิช)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สรินยา ศรีไพฑูรย์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นายสุวัฒน์ งามดี)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นายสิทธา สภาวจิตร)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้อำนวยการสำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปโภค)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (หัวหน้างานบริการสาธารณสุขในเขตและซ่อมบำรุง)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (หัวหน้างานอาคารสถานที่)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นางสาวปิยาพรรณ ตีริมาตย์)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (นายสันติภูมิ สิตถิราษฎร์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นางสาวสุนิสา อิตรานนท์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นางสาวกานดา สังขวารี)
(ลงชื่อ)  กรรมการและเลขานุการ (นางจิราพร เมืองมูล)		

๓. รายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
ภายในระยะเวลา ๑๕๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานก่อสร้างได้
ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๔๒.๕๐ ของปริมาณงานตามสัญญา พร้อมทั้งจัดส่งเอกสารดังต่อไปนี้

๑. ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ

๒. แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง
และแผนเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนด้วย ในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๓. รายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
ภายในระยะเวลา ๑๕๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๓ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานก่อสร้างได้
ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๕๒.๕๐ ของปริมาณงานตามสัญญา พร้อมทั้งจัดส่งเอกสารดังต่อไปนี้

๑. ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ

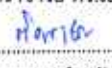
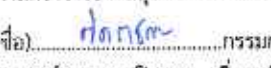
๒. แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง
และแผนเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนด้วย ในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๓. รายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
ภายในระยะเวลา ๒๑๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๔ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานก่อสร้างได้
ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๒.๕๐ ของปริมาณงานตามสัญญา พร้อมทั้งจัดส่งเอกสารดังต่อไปนี้

๑. ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ

/๒. แผนงาน...

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ (รองศาสตราจารย์ประเสริฐ ฤกษ์เกรียงไกร)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เอกชัย มหาเอก)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์กัมปนาท รตเวสสนินทร์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์นายแพทย์วันรักษ์ วัชรศักดิ์ศิลป์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ทนาย.ดร.ปิยะนุช เท็มพานิช)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สรินยา ศรีเพชรอาอ)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นายสุวัฒน์ งามดี)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นายสิทธา สภาวจิต)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้อำนวยการสำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปโภค)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (หัวหน้างานบริการสาธารณูปโภคและซ่อมบำรุง)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (หัวหน้างานอาคารสถานที่)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นางสาววิภาพรรณ ศิริมาตย์)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (นายสันติภูมิ สิทธิราษฎร์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นางสาวสุนิสา ชิตรานนท์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นางสาวกานดา สังขวารี)
(ลงชื่อ)  กรรมการและเลขานุการ (นางจิราพร เมืองมูล)		

๒. แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง และแผนเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนด้วย ในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๓. รายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ภายในระยะเวลา ๒๕๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๙ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานก่อสร้างได้ ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๒.๕๐ ของปริมาณงานตามสัญญา พร้อมทั้งจัดส่งเอกสารดังต่อไปนี้

๑. ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ

๒. แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง และแผนเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนด้วย ในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๓. รายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ภายในระยะเวลา ๒๗๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๐ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานก่อสร้างได้ ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๒.๕ ของปริมาณงานตามสัญญา พร้อมทั้งจัดส่งเอกสารดังต่อไปนี้

๑. ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ

๒. แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง และแผนเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนด้วย ในกรณีที่งานไม่เป็นไปตามแผน

๓. รายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ภายในระยะเวลา ๓๐๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๑ จ่ายเงินจำนวนร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินงานก่อสร้างได้ ปริมาณงานไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๒.๕ ของปริมาณงานตามสัญญา พร้อมทั้งจัดส่งเอกสารดังต่อไปนี้

/๑. ใบส่ง...

(ลงชื่อ) กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ประเสริฐ ฤกษ์เกรียงไกร)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์กัมปนาท รทเวสสนันท์)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สรินยา ศรีเพชรวาท)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(ผู้อำนวยการสำนักบริหารและจัดการทรัพย์สิน)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(หัวหน้างานบริการสาธารณะภูมิภาคและซ่อมบำรุง)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายสันติภูมิ สิทธิราชบุรี)

(ลงชื่อ) กรรมการและเลขานุการ
(นางจิราพร เมืองมูล)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เอกชัย มหาเอก)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์นายแพทย์วันวิเศษ วิระศักดิ์ศิลป์)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายสุวัฒน์ งามดี)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปโภค)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(หัวหน้างานอาคารสถานที่)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นางสาวสุณิสา ฉัตรานนท์)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พญ.ดร.ปิยะนุช เพิ่มพานิช)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นายสิทธิ สภาวจิตร)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง)

(ลงชื่อ) กรรมการ
(นางสาวปิยาพรรณ สิริมาตย์)




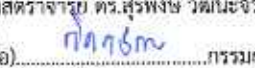
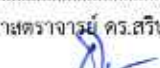
(ลงชื่อ) กรรมการ
(นางสาวกานดา สังขวารี)

๑. ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
 ๒. แผนงานการก่อสร้างแสดงความคืบหน้าของการก่อสร้างเมื่อเทียบกับแผนตามสัญญาจ้าง และแผนเดิมของผู้รับจ้าง และให้แสดงการปรับแผนด้วย ในกรณีทำงานไม่เป็นไปตามแผน
 ๓. รายงานด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง
 ๔. แผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ฯ และแผนการทดสอบระบบ ที่ได้รับการอนุมัติ
 ๕. ร่างเอกสารคู่มือการใช้งานอุปกรณ์ เครื่องมือต่างๆ และการดูแลรักษา
- ภายในระยะเวลา ๓๓๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๒ (งวดสุดท้าย) จ่ายเงินครบถ้วนตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างดำเนินงานก่อสร้างแล้วเสร็จครบถ้วน เรียบร้อย สมบูรณ์ตามสัญญาจ้าง พร้อมทั้งจัดส่งเอกสารดังต่อไปนี้.-

๑. ใบส่งงวดงาน เอกสารแสดงการคำนวณปริมาณงานที่ทำแล้วเสร็จ พร้อมรูปถ่ายประกอบ
๒. As - built drawing งานครบถ้วนสมบูรณ์ทั้งหมด ในรูปแบบต้นฉบับ ๑ ชุด และสำเนา ๓ ชุด พร้อมการจัดเก็บในรูปแบบดิจิทัลไฟล์ เอกสารทั้งหมด จำนวน ๓ ชุด โดยมีสถาปนิก วิศวกรของผู้รับจ้างลงลายมือชื่อ
๓. แบบสร้างจริงในรูปแบบ Building information model (BIM) Level Of Development ระดับ ๕ (LOD ๕๐๐) สำหรับการบริหารจัดการและดูแลรักษาระบบ โดยใช้โปรแกรมที่มหาวิทยาลัยกำหนด
๔. เอกสารการทดสอบงานระบบและผลการทดสอบวัสดุอุปกรณ์และเครื่องจักรทั้งหมดตามรูปแบบและรายการ
๕. รายละเอียดครุภัณฑ์ประกอบอาคารทั้งหมด
๖. เอกสารหลักฐานของการจัดอบรมที่ผู้รับจ้างฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ให้แล้วเสร็จตามแผนการฝึกอบรมฯ ที่ได้จัดส่งงวดงานที่ ๑๑

/ย. คู่มือ...

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ (รองศาสตราจารย์ประเมธี ฤกษ์เกรียงไกร)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เอกชัย มหาเอก)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์กัมปนาท รตนเวสสนันท์)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์นายแพทย์วันรักษ์ วัชรศักดิ์ศิลป์) (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ทพ.ดร.ปิยะนุช เพิ่มพานิช)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นายสิทธิ สภาวจิตร)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สรินยา ศรีเพชรวูฒ)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นายสุวัฒน์ งามดี)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้อำนวยการสำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปโภค)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นางสาวปิยาพรรณ หิรัมาตย์)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (หัวหน้างานบริการสาธารณูปโภคและซ่อมบำรุง)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (หัวหน้างานอาคารสถานที่)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นางสาวกานตา สังขวรี)
(ลงชื่อ)  กรรมการ (นายสันติภูมิ สีทธีราพร)	(ลงชื่อ)  กรรมการ (นางสาวสุมิสา ธีตรานนท์)	
(ลงชื่อ)  กรรมการและเลขานุการ (นางจิราพร เมืองมูล)		

๗. รายงานสรุปรวมทั้งหมดด้านความปลอดภัยในการทำงานสำหรับงานก่อสร้าง ตาม
กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๘. คู่มือการใช้งานระบบ, เครื่องมือต่างๆ ทั้งหมดและการดูแลรักษาเป็นภาษาไทย จำนวน
๕ ชุด

๙. เอกสารการรับประกันอุปกรณ์และแผนการบำรุงรักษา

๑๐. เอกสารอื่นๆ ตามที่กำหนด ตามรูปแบบรายการ

๑๑. รายงานสรุปรวมทั้งหมดด้านความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๑๒. งานทำความสะอาดบริเวณสถานที่ก่อสร้างทั้งหมด

ภายในระยะเวลา ๓๖๐ วัน นับตั้งแต่วันที่เริ่มทำงานตามที่ระบุในสัญญาจ้าง

๘. วงเงินในการจัดหา

วงเงิน ๑๐๑,๘๔๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งร้อยหนึ่งล้านแปดแสนสี่หมื่นบาทถ้วน) เบิกจ่ายจากเงินรายได้
มหาวิทยาลัยเปิงบประมาณ ๒๕๖๕ กองอาคารสถานที่และสาธารณูปโภค

๙. ราคากลาง

ราคากลางงานก่อสร้างในครั้งนี้อาจเงิน ๙๕,๘๑๕,๕๘๘.๓๗ บาท (เก้าสิบห้าล้านแปดแสนหนึ่งหมื่นห้าพัน
ห้าร้อยแปดสิบแปดบาทสิบเจ็ดสตางค์)

๑๐. แบบสัญญา

ใช้สัญญาจ้างก่อสร้าง แบบปรับราคาได้ (ค่า K)

ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

๑) ในการพิจารณาเพิ่ม หรือลดราคาค่างานจ้างเหมาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตร ดังนี้

/P...

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(รองศาสตราจารย์ประเสริฐ อุทัยเกียรติ)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์กัมปนาท รตเวสสนันท์)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สรินยา ศรีเพชรอาวุธ)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ผู้อำนวยการสำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(หัวหน้างานบริการสาธารณูปโภคและซ่อมบำรุง)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายสันติภูมิ สิทธิราชบุรี)

(ลงชื่อ).....กรรมการและเลขานุการ
(นางจิราพร เมืองมูล)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เอกชัย มหาเอก)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์นายแพทย์วันรักษ์ วัชรศักดิ์ศิลป์)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายสุวัฒน์ งามดี)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปโภค)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(หัวหน้างานอาคารสถานที่)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นางสาวสุนิสา ลีตรานนท์)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นางสาวกานดา สังขวาณี)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิงระ)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ทพ.ดร.ปิยะนุช เพิ่มพานิช)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายสิทธา สภาวจิตร)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นางสาวปิยาพรรณ หิรัมาตย์)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นางสาวกานดา สังขวาณี)

P = (PO) x (K)

กำหนดให้

P = ราคาจ้างต่อหน่วยหรือราคาจ้างเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

PO = ราคาจ้างต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้หรือราคาจ้างเป็นงวด ซึ่งระบุไว้ในสัญญา

แล้วแต่กรณี

K = ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย ๔% เมื่อต้องเพิ่มจ้าง หรือบวกเพิ่ม ๔% เมื่อต้อง


เรียกค่างานคืน


๑๑. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

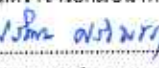
เกณฑ์ราคา


๑๒. ค่าปรับ


อัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาจ้างตามสัญญาต่อวัน


(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการ
(รองศาสตราจารย์ประเสริฐ ดุขเกรียงไกร)


(ลงชื่อ)  กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์กัมปนาท รดเวสสนันท์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.สรินยา ศรีเพชรารู)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(ผู้อำนวยการสำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(หัวหน้างานบริการสาธารณูปโภคและซ่อมบำรุง)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายสันติภูมิ สิทธิราชูว์ร์)

(ลงชื่อ)  กรรมการและเลขานุการ
(นางจิงพร เมืองมูล)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.เอกชัย มหาเอก)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์นายแพทย์วันรักษ์ วัชรศักดิ์ศิลป์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายสุวัฒน์ งามดี)


(ลงชื่อ)  กรรมการ
(ผู้อำนวยการกองอาคารสถานที่และสาธารณูปโภค)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(หัวหน้างานอาคารสถานที่)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางสาวสุนิสา ัตตรานนท์)

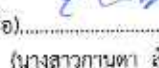
(ลงชื่อ)  กรรมการ
(รองศาสตราจารย์ ดร.สุรพงษ์ วัฒนะจิระ)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ทพญ.ดร.ปิยะนุช เพิ่มพานิช)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นายสิทธิลา สุขาวจิตร)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(หัวหน้างานออกแบบและก่อสร้าง)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางสาวปิยาพรรณ ศิริมาตย์)

(ลงชื่อ)  กรรมการ
(นางสาวกานดา สังขวารี)